

Lantmäteriets författningssamling

Utgivare: Tomas Öhrn

LMFS 2015:3

Utkom från trycket
den 23 december 2015

Lantmäteriets föreskrifter om avgifter för uppdrag¹

beslutade den 17 december 2015

Med stöd av 30 § förordningen (2009:946) med instruktion för Lantmäteriet meddelar Lantmäteriet följande föreskrifter.

ALLMÄNNA BESTÄMMELSER

1 § Ersättning ska betalas för fastighetsuppdrag och övriga uppdrag utförda av Lantmäteriet enligt 10 och 12 §§ förordningen (2009:946) med instruktion för Lantmäteriet (lantmäteriinstruktionen).

UPPDRAG MED FASTA PRISER

2 § Organisatoriska enheter inom Lantmäteriet som är underställda generaldirektören ska fastställa självkostnader.

FASTIGHETSUPPDRAG MED FASTA PRISER

3 § Fastighetsuppdrag utförs till fast pris enligt följande:
Service med införskaffande av erforderliga handlingar vid överlåtelser:

- | | |
|------------------------------------|----------|
| 1. Värdeintyg för lagfart | 1 080 kr |
| 2. Lagfartsansökan | 1 080 kr |
| 3. Kombinationsåtgärd 1 och 2 ovan | 1 960 kr |

Angivna fasta priser får tillämpas vid enkla förhållanden i anslutning till lantmäteriförrättning. I andra fall tillämpas timersättning enligt 5 §.

UPPDRAG MED TIMERSÄTTNING

4 § Organisatoriska enheter inom Lantmäteriet som är underställda generaldirektören ska fastställa timkostnader.

FASTIGHETSUPPDRAG MED TIMERSÄTTNING

5 § Lantmäteriet fastställer följande timersättningar för uppdrag avseende fastighetsrätt och MBK-verksamhet:

Fastighetsrätt

Uppdrag som kräver

- | | |
|---|---------------------------|
| - mycket goda ämneskunskaper | 1 000 kr/tim (prisnivå A) |
| - goda ämneskunskaper | 800 kr/tim (prisnivå B) |
| - biträde vid fastighetsrättsliga uppdrag | 600 kr/tim (prisnivå C) |

¹ Senaste föreskrifter i ämnet LMFS 2013:3 med ändring i LMFS 2014:4.

MBK-verksamhet

Uppdrag som kräver

- mycket goda ämneskunskaper	800 kr/tim (prisnivå D)
- goda ämneskunskaper	680 kr/tim (prisnivå E)
- biträde vid tekniska uppdrag	560 kr/tim (prisnivå F)

Avgift för uppdrag enligt 12 § 9 p. lantmäteriinstruktionen bedöms efter den huvudsakliga inriktningen på uppdraget.

Tidersättning ska beräknas efter tidsåtgång. Timersättning utgår för all nedlagd tid inklusive restid.

5 a § Uppdrag som lärare vid universitet och högskolor avseende planerade och återkommande kursmoment debiteras med 1 000 kr/tim. Ersättning debiteras enbart för undervisningstid och inte för förberedelsestid. För resor och utlägg debiteras faktiska kostnader.

Uppdrag avseende utveckling av ny kurs eller nytt kursmoment, administration av kurser samt tentamina debiteras med 600 kr/tim. Ersättning debiteras för all nedlagd tid. För resor och utlägg debiteras faktiska kostnader.

För större utbildningsuppdrag som beräknas omfatta mer än 25 procent av arbetstiden för en tjänsteman under längre tid än sex månader ska särskild överenskommelse om ersättningen träffas med huvudmannen för utbildningen.

Enstaka gästföreläsningar ska betraktas som marknadsföringsinsatser som inte debiteras.

ÖVRIGA BESTÄMMELSER

6 § På förfrågan från kund ska Lantmäteriet, om det bedöms lämpligt, lämna offert (anbud) på önskad produkt och/eller tjänst samt träffa avtal eller överenskommelse om dess utförande. Offerten, avtalet eller överenskommelsen ska innehålla beskrivning av produkten/tjänsten, avgifter, leveransvillkor, mervärdesskatt och betalningsvillkor.

Ersättning beräknad enligt 2-5 §§ samt 7-18 §§ kan reduceras (rabatt) om offert lämnas.

Betalningsvillkor är 30 dagar netto från fakturadatum.

För fordran som förfallit till betalning debiteras dröjsmålsränta enligt räntelagen. Påminnelseavgift uttas med 45 kr.

Vid leverans tillkommer frakt och porto.

För kortare leveranstid än en vecka (express) tillkommer 100 % på kopiaavgift.

Mervärdesskatt ska betalas för uppdrag. Samtliga priser under 3 § och 5 § samt 7-9 §§ och 13-16 §§ är angivna exklusive mervärdesskatt.

Vid distribution av publikationer från Lantmäteriet, ska expeditionsavgift betalas. Avgiften är 30 kronor per uppdrag.

7 § Avgifter för ADB-tjänster och licenser tas ut enligt följande.

Trossen för kommunal tillämpning

Avgift betalas enligt offert.

BM-WIN och BM-FÄLT

Nyttjanderätt till BM-win kan tecknas per år genom abonnemang typ 1, eller för en femårsperiod genom abonnemang typ 2 eller paketköp. I samtliga avtalsformer ingår tillgång till kundstöd och uppdaterade programversioner.

Alla priser nedan är exklusive moms.

BM-win Abonnemang typ 1

Abonnemang för enstaka år. Systemet öppnas via kod för användning ett år i taget. Förlängs automatiskt med ett år i taget, under fyra år, så länge uppsägning inte sker. För detta betalas en avgift om 8 700 kr per år och installation (användare). Samma pris gäller vid köp av 1-3 installationer. Vid köp av 4-6 installationer kostar varje installation 8 400 kr per år, och vid köp av 7-10 installationer kostar varje installation 8 100 kr per år. Vid fler än 10 installationer gäller följande priser:

11-15 st 7 500 kr/st och år

16-20 st 7 100 kr/st och år

21-30 st 6 600 kr/st och år

31-40 st 6 200 kr/st och år

41-50 st 5 900 kr/st och år

Vid köp av fler än 50 installationer är avgiften 5 800 kr/st och år.

BM-win Abonnemang typ 2

Vid abonnemang typ 2 utgår en engångsavgift för femårsperioden plus årliga avgifter.

1-3 st 19 000 kr/st + 3 700 kr i årsavgift

4-6 st 17 500 kr/st + 3 700 kr i årsavgift

7-10 st 16 000 kr/st + 3 700 kr i årsavgift

11-15 st 13 600 kr/st + 3 700 kr i årsavgift

16-20 st 12 000 kr/st + 3 700 kr i årsavgift

21-30 st 9 700 kr/st + 3 700 kr i årsavgift

31-40 st 8 100 kr/st + 3 700 kr i årsavgift

41-50 st 7 000 kr/st + 3 700 kr i årsavgift

Vid köp av fler än 50 installationer är avgiften 6 400 kr/st + 3 700 kr i årsavgift.

BM-win Paketköp

Vid paketköp utgår en engångsavgift för 5-årsperioden.

1-3 st 34 000 kr/st

4-6 st 32 500 kr/st

7-10 st 31 000 kr/st

11-15 st 29 000 kr/st
16-20 st 27 500 kr/st
21-30 st 25 500 kr/st
31-40 st 24 000 kr/st
41-50 st 23 000 kr/st

Vid köp av fler än 50 installationer är avgiften 22 500 kr/st.

Skolversion

Kostar 16 500 kr för första installationen och därefter 1 100 kr för varje ytterligare installation. Avser installationer på en utbildningsplats (exempelvis skogsinstitut, högskola, universitet).

Fältdatorapplikationen BM-Fält

Lantmäteriet tillhandahåller också en fältdatorapplikation (avsett för PDA) som är speciellt anpassad för fältdatainsamlingen till BM-win. Nyttjanderättsavtalet för BM-Fält knyts till avtal för BM-win om sådant tecknas. Det är även möjligt att erhålla ett fristående abonnemang enbart avseende fältapplikationen BM-Fält.

Nyttjanderätten till BM-Fält erbjuds motsvarande avtalsformerna för abonnemang typ 1 respektive paketköp för BM-win. Abonnemang typ 1 förlängs således med ett år i taget, medan paketköp gäller för en femårsperiod.

BM-Fält Abonnemang typ 1

1-3 st 1 800 kr/st
4-6 st 1 750 kr/st
7-10 st 1 650 kr/st
11-15 st 1 550 kr/st
16-20 st 1 450 kr/st
21-30 st 1 350 kr/st
31-40 st 1 300 kr/st
41-50 st 1 250 kr/st

Vid köp av fler än 50 installationer är avgiften 1 200 kr/st.

BM-Fält Paketköp

Vid paketköp utgår en engångsavgift för 5-årsperioden.

1-3 st 7 500 kr/st
4-6 st 7 200 kr/st
7-10 st 6 900 kr/st
11-15 st 6 400 kr/st
16-20 st 6 100 kr/st
21-30 st 5 600 kr/st
31-40 st 5 300 kr/st
41-50 st 5 100 kr/st

Vid köp av fler än 50 installationer är avgiften 5 000 kr/st.

ÖVRIGA PRODUKTER

8 § Elstatkopiering sker enligt följande:

Material m m	A4	A4-A3
Avgift/st för kopia nr 1-20 på papper	3:-	6:-
D:o utöver 20 från samma förlaga	2:-	4:-
Stordia	22:-	--
150-gramkopia	8:-	8:-
Sakägarkopia	30:-	60:-

9 § Kopiering eller utskrift ur databas från fastighetsregisterkartor m.m.

Analog fastighetsindelning, planer, bestämmelser och rättigheter

Kopiering eller utritning ur databas på papper

Format	Yta dm ²	Sv/v	Färg
A4	6,25	40:-	80:-
A3	12,50	60:-	120:-
50 x 50	25,00	100:-	200:-
A2	25,00	120:-	240:-
A1	50,00	160:-	320:-

10 § Lantmäteriets fotogrammetriska kartframställning omfattar:

Storskaliga kartprodukter

Översiktskartor

Ortofotokartor

Skoglig fotogrammetri

Övriga produkter

- Digitala terrängmodeller

- Höjddata

- Vägdata

- Digitalisering

- Beräkningsservice

- Ledningskartor

- Projekteringsunderlag

Avgift för dessa uppdrag tas ut enligt offert.

11 § Vid framställning av kartprodukter inom skalområdet ca 1:5 000 och mindre sker den totala produktionen till fast offererad avgift. Avgiften innefattar idéutformning, redigering, originalframställning, reproduktion, tryckning och bokbinderiarbeten.

Utbildning och utveckling

12 § I andra fall än vad som avses i 5 a § ska utbildning och utveckling avseende fastighetsrätt, plangenomförande och fastighetsvärdering ges mot avgift enligt offert.

Rättsfallsregister I

13 § I rättsfallsregistret redovisas i sammandrag avgöranden av högsta domstolen och hovrätterna inom området fastighetsrätt. Grundavgift är 1 200:-. Prenumerationen kostar 700:-/år.

Rättsfallsregister II

14 § Rättsfallsregister avseende fastighetsvärdering redovisar de avgöranden av högsta domstolen och hovrätten som bedöms vara av intresse för den som arbetar med ersättningsrättsliga och värderingstekniska frågor. Grundavgift är 1 200:-. Prenumerationen kostar 700:-/år.

Skattehandbok

15 § I handboken redovisas de skatteregler som kan bli aktuella vid fastighetsbildning, t ex realisationsvinstbeskattning av fastigheter, beskattning av samfälligheter etc. Handboken är uppbyggd enligt lösbladssystem. Tillägg och ändringar sänds ut 1 gång per år. Skattehandboken kostar 1 000:- i grundavgift och 500:- i årlig prenumerationsavgift.

Övriga publikationer

16 § Nedan uppräknade publikationer framställs efter begäran och avgift tas ut enligt följande:

Handbok AL (anläggningslagen)	800:-
Handbok FBL (fastighetsbildningslagen)	2 000:-

För övriga handböcker, delavsnitt, rapporter, meddelanden och andra publikationer tas avgift ut för framställning, lagerhållning och distribution.

Arkivvård

17 § För inbindning och/eller konservering av handlingar och rådgivning och utbildning i arkivvård tas avgift ut enligt offert.

Information on-line

18 § Aktuell information om fastigheter och företag on-line. För att kunna abonnera på denna information krävs avtal om anslutning till fastighetsregistret.

-
1. Dessa föreskrifter träder i kraft den 1 januari 2016. Vid ikraftträdandet upphör LMFS 2013:3 och LMFS 2014:4 att gälla.
 2. För ärenden som inkommit före dagen för ikraftträdandet gäller äldre bestämmelser.

Hans Sandebring

Anders Lundquist